



주택 · 건설

HOUSING ·
CONSTRUCTION

1. 주택현황 및 보급률

Type of Housing Units and Housing Supply Rate

(단위 : 가구, 호)

(Unit : households, house)

연별 Year	일반가구수 No. of general households (A)	주택수 Number of houses by type of housing unit							주택보급률 (%) Housing supply rate (B)/(A)*100
		합 계 Total (B)	단독주택 Detached dwelling		아파트 Apartment	연립주택 Row house	다세대주택 Apartment units in a private house	비거주용 건물내 주택 House within commercial building	
			다가구주택 Multi family house						
2008	65,970	70,656	18,799	10,200	36,369	4,362	9,732	1,394	107.1
2009	65,087	70,726	18,763	10,812	36,471	4,362	9,737	1,393	108.7
2010	64,215	72,129	18,641	10,218	37,950	4,362	9,785	1,391	112.3
2011	90,008	91,512	9,163	31,447	37,179	4,107	9,616	-	101.7
2012	90,709	95,725	8,481	32,326	38,578	4,356	11,984	1,391	105.5
2013	91,103	99,743	8,417	32,520	40,796	4,355	13,655	1,390	109.5

자료 : 건축과

Source : Building Construction Department

※ 가구수 : 주민등록상의 세대수가 아닌 주택공급대상가구(보통가구)를 기입

1) 보통 가구 (건설교통부 지침) 총가구 - 단독가구. 비혈연가구. 집단거주가구. 외국인가구

2. 건축허가 Building Construction Permits

(단위 : 동수, m²)

(Unit : building, m²)

연별 및 용도별 Year & Use	합 계 Total						
	합 계	콘크리트	철골	조 적	철골 철근	나 무	기 타
	Total	Concrete	Steel-Frame	Masonry	ferro- concrete	Wooden	Others
2008							
동 수	293	137	84	53	7	12	-
연면적	85,582	44,216	24,081	5,143	11,393	749	-
2009							
동 수	316	168	87	52	6	2	1
연면적	144,379	110,874	14,500	5,768	12,936	265	36
2010							
동 수	396	248	83	50	3	9	3
연면적	149,560	123,836	17,306	4,687	2,817	838	76
2011							
동 수	517	334	110	57	3	10	3
연면적	243,742	209,028	24,873	4,245	3,951	1,498	147
2012							
동 수	348	198	99	46	1	4	0
연면적	210,145	166,710	38,497	3,598	1,130	210	0
2013							
동 수	474	249	138	71	3	13	-
연면적	266,557	203,075	54,235	5,440	2,742	1,065	-
주거용							
동 수	174	130	21	13	1	9	-
연면적	96,028	91,643	2664	770	57	894	-
상업용							
동 수	237	90	87	55	1	4	-
연면적	110,618	84,972	20,193	4,152	1,130	171	-
농수산업							
동 수	-	-	-	-	-	-	-
연면적	-	-	-	-	-	-	-
공업용							
동 수	30	9	19	2	-	-	-
연면적	37,313	8,449	28,965	-101	-	-	-
교육/사회용							
동 수	23	18	3	1	1	-	-
연면적	20,462	17,470	818	619	1,555	-	-
공공용							
동 수	1	1	-	-	-	-	-
연면적	316	316	-	-	-	-	-
기타							
동 수	9	1	8	-	-	-	-
연면적	1,820	225	1,595	-	-	-	-

자료 : 건축과

Source : Building Construction Department

2. 건축허가 (계속) Building Construction Permits (Cont'd)

(단위 : 동수, m²)

(Unit : building, m²)

연별 및 용도별 Year & Use	증축·개축·이전·대수선 Extension / Reconstruction						
	합 계	콘크리트	철골	조 적	철 골 철 근	나 무	기 타
	Total	Concrete	Steel-Frame	Masonry	ferro- concrete	Wooden	Others
2008							
동 수	86	31	37	11	-	7	-
연 면 적	15,520	11,290	3,473	712	-	45	-
2009							
동 수	112	53	40	17	1	-	1
연 면 적	43,611	35,615	5,482	1,200	1,278	-	36
2009							
동 수	98	41	37	13	1	4	2
연 면 적	42,178	32,812	8,000	970	185	151	60
2011							
동 수	65	30	24	10	0	1	0
연 면 적	47,471	43,760	3,342	310	0	59	0
2012							
동 수	73	28	29	13	0	3	0
연 면 적	23,456	14,704	7,877	736	0	139	0
2013							
동 수	95	38	36	18	0	3	-
연 면 적	33,150	24,037	8,268	706	0	139	-
주거용							
동 수	16	7	2	7	-	-	-
연 면 적	638	149	129	360	-	-	-
상업용							
동 수	54	15	26	10	-	3	-
연 면 적	10,591	4,105	5,763	584	-	139	-
농수산업							
동 수	-	-	-	-	-	-	-
연 면 적	-	-	-	-	-	-	-
공업용							
동 수	12	5	6	1	-	-	-
연 면 적	7,474	5,492	2,351	-369	-	-	-
교육/사회용							
동 수	12	11	1	-	-	-	-
연 면 적	14,422	14,291	-	131	-	-	-
공공용							
동 수	-	-	-	-	-	-	-
연 면 적	-	-	-	-	-	-	-
기타							
동 수	1	-	1	-	-	-	-
연 면 적	25	-	25	-	-	-	-

자료 : 건축과

Source : Building Construction Department

2. 건축허가 (계속) Building Construction Permits (Cont'd)

(단위 : 동수, m²)

(Unit : building, m²)

연별 및 용도별 Year & Use	신 축 New building						
	합 계	콘크리트	철 골	조 적	철 골 철 근	나 무	기 타
	Total	Concrete	Steel-Frame	Masonry	ferro- concrete	Wooden	Others
2008							
동 수	102	49	39	4	5	5	-
연 면 적	49,004	21,966	15,897	87	10,350	704	-
2009							
동 수	108	57	45	2	2	2	-
연 면 적	45,889	34,028	8,235	247	2,312	265	-
2010							
동 수	215	164	41	3	1	5	1
연 면 적	92,888	83,937	7,317	177	754	687	16
2011							
동 수	360	258	82	7	1	9	3
연 면 적	179,464	155,603	18,379	671	3,225	1,439	147
2012							
동 수	199	128	68	1	1	1	0
연 면 적	172,645	141,404	30,008	32	1,130	71	0
2013							
동 수	270	159	98	1	2	10	-
연 면 적	214,252	167,094	45,013	32	1,187	926	-
주 거 용							
동 수	145	115	19	1	1	9	-
연 면 적	93,602	90,147	2,472	32	57	894	-
상 업 용							
동 수	95	35	58	-	1	1	-
연 면 적	86,866	71,626	14,078	-	1,130	32	-
농수산용							
동 수	-	-	-	-	-	-	-
연 면 적	-	-	-	-	-	-	-
공 업 용							
동 수	16	3	13	-	-	-	-
연 면 적	29,295	2,681	26,614	-	-	-	-
교육/사회용							
동 수	5	4	1	-	-	-	-
연 면 적	2,378	2,099	279	-	-	-	-
공 공 용							
동 수	1	1	-	-	-	-	-
연 면 적	316	316	-	-	-	-	-
기 타							
동 수	8	1	7	-	-	-	-
연 면 적	1,795	225	1,570	-	-	-	-

자료 : 건축과

Source : Building Construction Department

2. 건축허가 (계속) Building Construction Permits (Cont'd)

(단위 : 동수, m²)

(Unit : building, m²)

연별 및 용도별 Year & Use	용 도 변 경 Change of use						
	합 계	콘크리트	철 골	조 적	철 골 철 근	나 무	기 타
	Total	Concrete	Steel-Frame	Masonry	ferro- concrete	Wooden	Others
2008							
동 수	105	57	8	38	2	-	-
연 면 적	21,058	10,960	4,711	4,344	1,043	-	-
2009							
동 수	96	58	2	33	3	-	-
연 면 적	55,681	41,231	783	4,321	9,346	-	-
2010							
동 수	83	43	5	34	1	-	-
연 면 적	14,494	7,087	1,989	3,540	1,878	-	-
2011							
동 수	92	46	4	40	2	0	0
연 면 적	16,807	9,665	3,152	3,264	726	0	0
2012							
동 수	76	42	2	32	0	0	0
연 면 적	14,044	10,602	612	2,830	0	0	0
2013							
동 수	109	52	4	52	1	-	-
연 면 적	19,155	11,944	954	4,702	1,555	-	-
주 거 용							
동 수	13	8	0	5	-	-	-
연 면 적	1,788	1,347	63	378	-	-	-
상 업 용							
동 수	88	40	3	45	-	-	-
연 면 적	13,161	9,241	352	3,568	-	-	-
농수산용							
동 수	-	-	-	-	-	-	-
연 면 적	-	-	-	-	-	-	-
공 업 용							
동 수	2	1	-	1	-	-	-
연 면 적	544	276	-	268	-	-	-
교육/사회용							
동 수	6	3	1	1	1	-	-
연 면 적	3,662	1,080	539	488	1,555	-	-
공 공 용							
동 수	-	-	-	-	-	-	-
연 면 적	-	-	-	-	-	-	-
기 타							
동 수	-	-	-	-	-	-	-
연 면 적	-	-	-	-	-	-	-

자료 : 건축과

Source : Building Construction Department

3. 무허가 건축물 Illegal Buildings

(단위 : 동수)

(Unit : building)

연 별 Year	전년도말 잔여동수 No. of remaining illegal buildings (at the end of previous year)	신 규 발 생 Newly built			정리현황 Disposal of illegal buildings								금년말 잔여동수 No. of remaining illegal buildings (Current year-end)
		합 계 Total	주택 Housing Unit	주택이외 Non- housing unit	건축물별 Construction Specific		수단별 By means of						
					합 계 Total	주택 Housing Unit	주택이외 Non- housing unit	철거 Demoli- shed	재개발 Redeve- loped	보상 Compen- sated	기타 Others		
2005	2,017	170	65	105	35	9	26	...	...	...	...	2,152
2006	2,152	220	64	156	222	110	112	...	...	...	...	2,150
2007	2,236	124	20	104	34	10	24	...	...	...	...	2,326
2008	2,326	129	19	110	61	19	42	...	...	...	...	2,394
2009	2,394	270	103	167	134	61	73	...	...	...	...	2,530
2010	2,530	236	25	211	221	20	201	...	...	...	...	2,545
2011	2,545	192	72	120	105	24	81	105	...	...	...	2,632
2012	2,632	191	76	115	83	23	60	83	...	...	...	2,740
2013	2,740	114	37	77	52	13	39	52	...	...	...	2,802

4. 아파트 건립 Construction of Apartment

(단위 : 개수)

(Unit : number)

연별 및 동별 Year & Dong	동 수 No .of buildings	주택수 No .of Houses	규모별 주택수 House by size					
			40㎡ 이 하 Under	40~60㎡ 미 만 Under	60~85㎡ 미 만 Under	85~102㎡ 미 만 Under	102~135㎡ 미 만 Under	135㎡ 이 상 Over
2008	-	-	-	-	-	-	-	-
2009	-	-	-	-	-	-	-	-
2010	44	3,032	-	174	1,054	138	1,052	614
2011	-	-	-	-	-	-	-	-
2012	27	2,273	220	112	1,317	157	324	143
2013	7	458	326	69	63	-	-	-
서 1 동 Seo1-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
서 2 동 Seo2-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
서 3 동 Seo3-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
금 사 동 Geumsa-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
부 곡 1 동 Bugok1-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
부 곡 2 동 Bugok2-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
부 곡 3 동 Bugok3-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
부 곡 4 동 Bugok4-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
장 전 1 동 Jangjeon1-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
장 전 2 동 Jangjeon2-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
장 전 3 동 Jangjeon3-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
선 두 구 동 SeonDugu-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
청 룡 노 포 동 Cheongnyong Nopo-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
남 산 동 Namsan-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
구 서 1 동 Guseo1-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
구 서 2 동 Guseo2-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
금 성 동 Geumseong-dong	-	-	-	-	-	-	-	-

자료 : 건축과

Source : Building Construction Department

주 : 2010년도 사용승인분(사업승인+주상복합건물)

Note : Using approved for 2010

(Complex Building on Residential and
Commercial District)

4. 아파트 건립 (계속)

Construction of Apartment (Cont'd)

(단위 : 개수)

(Unit : number)

연별 및 동별 Year & Dong	층수별 주택수 House by floor number							
	5층이하 5 Floor or less		6~10층 6~10 Floor or less		11~20층 11~20 Floor or less		21층이상 floor or higher	
	동 수 No. of Buildings	주택수 No. of Houses	동 수 No. of Buildings	주택수 No. of Houses	동 수 No. of Buildings	주택수 No. of Houses	동 수 No. of Buildings	주택수 No. of Houses
2008	-	-	-	-	-	-	-	-
2009	-	-	-	-	-	-	-	-
2010	-	-	1	19	14	802	29	2,211
2011	-	-	-	-	-	-	-	-
2012	-	-	1	77	4	393	22	1,803
2013	-	-	5	116	1	44	1	298
서 1 동 Seo1-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
서 2 동 Seo2-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
서 3 동 Seo3-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
금 사 동 Geumsa-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
부 곡 1 동 Bugok1-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
부 곡 2 동 Bugok2-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
부 곡 3 동 Bugok3-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
부 곡 4 동 Bugok4-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
장 전 1 동 Jangjeon1-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
장 전 2 동 Jangjeon2-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
장 전 3 동 Jangjeon3-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
선 두 구 동 SeonDugu-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
청 룡 노 포 동 Cheongnyong Nopo-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
남 산 동 Namsan-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
구 서 1 동 Guseo1-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
구 서 2 동 Guseo2-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
금 성 동 Geumseong-dong	-	-	-	-	-	-	-	-

자료 : 건축과

주 : 2010년도 사용승인분 (사업승인 + 주상복합건물)

Source : Building Construction Department

Note : Using approved for 2010

(Complex Building on Residential and
Commercial District)

5. 도시 계획 Urban Planning

(단위 : 천명, 1,000㎡)

(Unit : thousand Person, 1,000㎡)

연 별 Year	기 준 년 도 Basic Year	목 표 년 도 Mark Year	인 구(명) Population		계 획 구 역 면 적 Planning Area	용 도 지 역 Zoning Area							
			기 준 년 도 Basic Year Pop.	목 표 년 도 Mark Year Pop.		합 계 Total	주 거 지 역 Residential zone						
							소 계 Sub-total	주 거 전 용 Private Residential zone	일 반 주 거 General Residential zone	제 1 종 일 반 1st General	제 2 종 일 반 2nd General	제 3 종 일 반 3rd General	준 주 거 Semi residential
2008	-	-	312,188	290,000	65,179.8	65,179.8	9,453.1	-	9,155.4	1,525.4	5,535.2	2,094.8	297.7
2009	-	-	312,188	290,000	65,179.8	65,179.8	9,453.1	-	9,155.4	1,525.4	5,535.2	2,094.8	297.7
2010	-	-	312,188	290,000	65,179.8	65,179.8	9,453.1	-	9,073.2	1,525.4	5,485.1	2,062.7	379.9
2011	-	-	312,188	290,000	65,179.8	65,179.8	9,453.1	-	9,073.2	1,525.4	5,485.1	2,062.7	379.9
2012	-	-	312,188	290,000	65,179.8	65,179.8	9,675.5	-	8,785.2	1,525.4	4,530.9	2,728.9	890.4
2013	-	-	312,188	290,000	65,179.8	65,179.8	9,675.6	-	8,785.2	1,525.4	4,530.9	2,728.9	890.4

연 별 Year	용 도 지 역 Zoning Area														미 지 정 Unspecified area
	상 업 지 역 Commercial zone					공 업 지 역 Industrial zone				녹 지 지 역 Green zone					
	소 계 Total	중 심 상 업 Central Commercial	일 반 상 업 General Commercial	근 련 상 업 Neighborhood Commercial	유통 상 업 Distributional Commercial	소 계 Total	전 용 공 업 Exclusive Industrial	일 반 공 업 General Industrial	준 공 업 Mixed Industrial	소 계 Total	보 존 녹 지 Preserved Green	생 산 녹 지 Agricultural Green	자 연 녹 지 Natural Green		
2008	713.5	-	713.5	-	-	1,046.4	-	-	1,046.4	53,966.8	-	53,966.8	53,966.8	-	
2009	713.5	-	713.5	-	-	1,046.4	-	-	1,046.4	53,966.8	-	53,966.8	53,966.8	-	
2010	713.5	-	713.5	-	-	1,255.3	-	179.1	1,076.2	53,757.9	-	53,757.9	53,757.9	-	
2011	713.5	-	713.5	-	-	1,255.3	-	179.1	1,076.2	53,757.9	-	53,757.9	53,757.9	-	
2012	713.5	-	713.5	-	-	1,046.4	-	-	1,046.4	53,744.2	-	53,744.2	53,744.2	-	
2013	713.5	-	713.5	-	-	1,046.4	-	-	1,046.4	53,744.2	-	-	53,744.2	-	

자료 : 건 설 과

Source : Construction Affairs Department

주 : 부산 도시기본계획의 생활권별 인구 배분 계획에 의한 인구임. 일반주거지역은 제1종 일반, 제2종 일반, 제3종 일반지역으로 분류함

Note : This is the population by which life zone classified population distribution plan of basic city plan of Busan

6. 도 로 Roads

(단위 : m, m², %)

(Unit : m, m², %)

연 별 Year	합 계 Total					고속도로 Highway	일반국도 General national road		
	연 장 Length	포 장 Paved	포장률(%) Paved rate	미포장 Unpa- ved	미개통 Unim- proved		연 장 Length	포 장 Paved	포장률(%) Paved rate
2009	235,464	235,464	100	-	-	7,420	11,445	11,445	100
2010	235,774	235,774	100	-	-	7,420	11,445	11,445	100
2011	236,814	236,814	100	-	-	7,420	11,445	11,445	100
2012	236,814	236,814	100	-	-	7,420	11,445	11,445	100
2013	237,140	237,140	100	-	-	7,420	11,445	11,445	100

연 별 Year	일반국도 General national road		구·군도 Gu·Gun road				
	미포장 Unpaved	미개통 Unimproved	연 장 Length	포 장 Paved	포장률(%) Paved rate	미포장 Unpaved	미개통 Unimproved
2009	-	-	216,599	216,599	100	-	-
2010	-	-	216,909	216,909	100	-	-
2011	-	-	217,949	217,949	100	-	-
2012	-	-	217,949	217,949	100	-	-
2013	-	-	218,275	218,275	100	-	-

7. 도로시설물 Road Facilities

(단위 : 개소, m, m²)

(Unit : number, m, m²)

연 별 Year	보도 육교 Pedestrian overpass			지하보도 Pedestrian underpass			지하차도 Underground roadway			고가도로 Elevated road		
	개소 Number	연장 Length	면적 Area	개소 Number	연장 Length	면적 Area	개소 Number	연장 Length	면적 Area	개소 Number	연장 Length	면적 Area
2008	8	255.9	748.4	-	-	-	1	390	6,630	3	567.3	12,788.8
2009	4	131.1	360	-	-	-	1	390	6,630	3	567.3	12,788.3
2010	4	131.1	373.7	-	-	-	1	390	6,630	3	567.3	12,788.8
2011	4	131.1	373.7	-	-	-	1	390	6,630	3	567.3	12,788.3
2012	4	131.1	373.7	-	-	-	1	390	6,630	3	567.3	12,788.8
2013	4	131.1	373.7	-	-	-	1	390	6,630	3	567.3	12,788.8

연 별 Year	지하상가 Underground shopping arcade			터 널 Tunnels			가로등 Street lamps
	개소 Number	연장 Length	면적 Area	개소 Number	연장 Length	면적 Area	개 소 Number
2008	-	-	-	4	1,820	17,003.5	4,021
2009	-	-	-	4	1,820.3	16,985.6	4,200
2010	-	-	-	4	1,820.3	16,985.6	4,363
2011	-	-	-	4	1,820.3	16,985.6	5,612
2012	-	-	-	4	1,820.3	16,985.6	5,674
2013	-	-	-	4	1,820.3	16,985.6	5,700

8. 교 량 Bridges

(단위 : 개소, m)

(Unit : number, m)

연 별 Year	합 계 Total						고속도로 Expressway		일 반 국 도 Highway					
	계 Total		가 설 Constructed		미가설 Unconstructed		가 설 Constructed		계 Total		가 설 Constructed		미가설 Unconstructed	
	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length
2008	43	2,635.3	43	2,635.3	-	-	3	97	7	477.3	7	477.3	-	-
2009	43	2,635.0	43	2,635.0	-	-	3	97	7	477	7	477	-	-
2010	43	2,635.0	43	2,635.0	-	-	3	97	7	477	7	477	-	-
2011	44	2,635.6	44	2,635.6	-	-	3	97	7	477.3	7	477.3	-	-
2012	44	2,635.6	44	2,635.6	-	-	3	97	7	477.3	7	477.3	-	-
2013	44	2,635.6	44	2,635.6			3	97	7	477.3	7	477.3		

연 별 Year	지 방 도 Provincial road						시 군 도 Si and Gun's road					
	계 Total		가 설 Constructed		미가설 Unconstructed		계 Total		가 설 Constructed		미가설 Unconstructed	
	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length
2008	-	-	-	-	-	-	33	2,061	33	2,061	-	-
2009	-	-	-	-	-	-	33	2,061	33	2,061	-	-
2010	-	-	-	-	-	-	33	2,061	33	2,061	-	-
2011	-	-	-	-	-	-	28	1,165	28	1,165	-	-
2012	-	-	-	-	-	-	28	1,165	28	1,165	-	-
2013							28	1,165	28	1,165		

9. 하 천 Rivers and Streams

(단위 : 개소, km, %)

(Unit : number, km, %)

연별 및 하천별 Year & River	하천수(개소) No. of rivers and streams	총 연 장 Total Length	요 개 수 Cases of improvements needed			
			기 개 수 Already improved	미 개 수 Yet to be improved	개 수 율 (%) Improvement rate	
			2008	9	21.98	41.75	36.01	5.732	86.25
2009	9	21.98	41.75	36.01	5.732	86.25
2010	9	21.98	41.75	36.01	5.732	86.25
2011	9	21.98	41.75	36.01	5.732	137
2012	9	21.98	41.75	36.01	5.732	86.25
2013	9	21.98	41.75	36.01	5.732	86.25
직 할 하 천 Under direct management	-	-	-	-	-	-
지 방 하 천 In Country	5	16.3	32.6	32.6	-	100
준 용 하 천 Quasi	-	-	-	-	-	-
기 타 하 천 Other river	4	163	9.15	3.41	-	37

자료 : 건 설 과

Source : Construction Affairs Department

10. 하천부지 점용 Use of River Sites

(단위 : 건, m², 천원)(Unit : Case, m², 1,000 won)

연별 및 동별 Year & Dong	건 수 Number of cases	면 적 Area					토사채취 (m ³) Collection of gravels and sand	사용료 징수 Collection of use fees	
		합 계	전(m ²)	답(m ²)	잡종지	기 타		부과	징 수
		Total	Dry paddy	Rice paddy	Misc. land	Others		Imposition	Collection
2008	197	52,063	24,548	-	-	27,515	-	79,724	79,724
2009	212	53,693	28,457	-	-	25,236	-	80,112	80,112
2010	216	55,693	30,457	-	-	25,236	-	81,554	81,554
2011	218	55,758	30,457	-	-	25,301	-	81,619	81,619
2012	219	55,788	30,457	-	-	25,331	-	81,919	81,919
2013	220	55,808	30,457	-	-	25,351	-	82,219	82,219
서 1 동 Seo1-dong	4	1,056	-	-	-	1,056	-	148	148
서 2 동 Seo2-dong	3	728	-	-	-	728	-	112	112
서 3 동 Seo3-dong	6	1,473	-	-	-	1,473	-	235	235
금 사 동 Geumsa-dong	14	3,253	-	-	-	2,229	-	18,884	18,884
부곡 1 동 Bugok1-dong	12	1,937	-	-	-	1,937	-	2,112	2,112
부곡 2 동 Bugok2-dong	10	1,474	-	-	-	1,474	-	1,912	1,912
부곡 3 동 Bugok3-dong	8	1,947	-	-	-	1,947	-	1,688	1,688
부곡 4 동 Bugok4-dong	12	1,637	-	-	-	1,637	-	1,723	1,723
장전 1 동 Jangjeon1-dong	17	1,548	-	-	-	1,548	-	1,978	1,978
장전 2 동 Jangjeon2-dong	7	545	-	-	-	545	-	998	998
장전 3 동 Jangjeon3-dong	14	1,695	-	-	-	1,695	-	1,402	1,402
선두구 동 SeonDugu-dong	41	18,260	17,174	-	-	1,106	-	7,559	7,559
청룡노포동 Cheongnyong Nopo-dong	17	14,394	11,574	-	-	2,820	-	1,409	1,409
남산 동 Namsan-dong	28	2,836	-	-	-	2,836	-	20,988	20,988
구서 1 동 Guseo1-dong	17	1,818	685	-	-	1,133	-	12,847	12,847
구서 2 동 Guseo2-dong	10	1,187	-	-	-	1,187	-	8,224	8,224
금성 동 Geumseong-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-

자료 : 건설과

Source : Construction Affairs Department

11. 공 원 Parks

(단위 : 개소, 천㎡)

(Unit : number, 1,000 m²)

연별 및 동별 Year & Dong	도 시 공 원 Urban parks											
	합 계 Total		어린이공원 Children's		근린공원 Neighbor- hood		도시자연공원 Urban natural park zone		묘지공원 Grave yard		체육공원 Sports	
	개소 Number	면적 Area	개소 Number	면적 Area	개소 Number	면적 Area	개소 Number	면적 Area	개소 Number	면적 Area	개소 Number	면적 Area
2008	42	3,292,539.6	38	76,577.6	3	2,457,638	-	-	1	758,324	-	-
2009	42	1,319,902.5	38	89,184.5	3	479,786	-	-	1	750,932	-	-
2010	42	1,319,902.5	38	89,184.5	3	479,786	-	-	1	750,932	-	-
2011	42	1,319,903.0	38	89,185.0	3	479,786	-	-	1	750,932	-	-
2012	42	1,319,824.5	38	89,106.5	3	479,786	-	-	1	750,932	-	-
2013	42	1,319,824.8	38	89,106.8	3	479,786	-	-	1	750,932	-	-
서 1 동 Seo1-dong	1	8,284	1	8,284	-	-	-	-	-	-	-	-
서 2 동 Seo2-dong	1	13,550	-	-	1	13,550	-	-	-	-	-	-
서 3 동 Seo3-dong	1	13,604	-	-	1	13,604	-	-	-	-	-	-
금 사 동 Geumsa-dong	5	14,281	5	14,281	-	-	-	-	-	-	-	-
부 곡 1 동 Bugok1-dong	1	1,910	1	1,910	-	-	-	-	-	-	-	-
부 곡 2 동 Bugok2-dong	1	558	1	558	-	-	-	-	-	-	-	-
부 곡 3 동 Bugok3-dong	1	983	1	983.1	-	-	-	-	-	-	-	-
부 곡 4 동 Bugok4-dong	2	11,028	2	11,028	-	-	-	-	-	-	-	-
장 진 1 동 Jangjeon1-dong	1	513	1	513.1	-	-	-	-	-	-	-	-
장 진 2 동 Jangjeon2-dong	2	456,037	1	3,405	1	452,632	-	-	-	-	-	-
장 진 3 동 Jangjeon3-dong	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
선 두 구 동 SeonDugu-dong	11	769,071	10	18,139	-	-	-	-	1	750,932	-	-
청 룡 노 포 동 Cheongnyong Nopo-dong	3	4,462	3	4,462.1	-	-	-	-	-	-	-	-
남 산 동 Namsan-dong	7	16,900	7	16,900.2	-	-	-	-	-	-	-	-
구 서 1 동 Guseo1-dong	1	796	1	796	-	-	-	-	-	-	-	-
구 서 2 동 Guseo2-dong	4	7,847	4	7,847	-	-	-	-	-	-	-	-
금 성 동 Geumseong-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

자료 : 공원녹지과

Source : Parks and Greens Division

주 : 명장공원은 금사동에, 묘지공원은 선두구동에 합침.
근린공원중 금강공원은 동래구와 금정구에
명장공원은 해운대구, 동래구, 금정구에 위치
2009년부터 금정구 통계에서 제외

Note : Graveyard Park is integrated to Seon Dugu-dong.
The Geumgang park of the neighborhood parks is
located in Dongnaeju and Kumjunggu, and The
Myeongjang park of the neighborhood parks in
Haeundaegu, Dongnaegu and Guemjeonggu.

12. 토지거래 현황 Land Transactions by Use and Purpose

(단위 : 필지수, 천㎡)

(Unit : parcel, 1,000㎡)

연별 및 월별 Year & Month	용도지역별 By use															
	합계 Total		도시계획구역내 Subject to urban planning zone												용도 미지정구역 Non- designated zone	
			주거지역 Residential zone		상업지역 Commercial zone		공업지역 Industrial zone		녹지지역 Greenbelt		개발제한구역 Areas of restricted development					
	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area		
2008	5,917	630	4,760	351	908	22	60	28	98	100	88	129	3	-		
2009	5,774	692	4,984	492	608	20	33	9	49	46	99	125	1	-		
2010	10,233	7,018	9,206	6,748	827	40	39	13	66	61	79	156	16	-		
2011	10,791	1,308	9,373	908	1,100	45	46	13	100	108	172	235	-	-		
2012	8,943	1,723	7,779	1,184	904	29	54	31	51	72	154	409	1	0		
2013	9,504	1,108	8,283	708	953	31	59	63	78	87	131	219	0	0		
1월 January	564	54	483	40	60	2	8	2	6	2	7	8	0	0		
2월 February	612	70	545	28	56	1	3	1	2	2	6	38	0	0		
3월 March	677	86	573	35	73	2	4	3	6	4	21	42	0	0		
4월 April	898	182	788	111	83	9	3	1	8	42	16	19	0	0		
5월 May	1001	67	862	48	109	3	5	2	17	4	8	10	0	0		
6월 June	1454	125	1306	69	127	3	2	1	6	2	13	50	0	0		
7월 July	615	99	519	84	67	2	1	1	9	4	19	8	0	0		
8월 August	508	56	424	32	71	1	2	9	8	12	3	2	0	0		
9월 September	524	73	440	41	67	1	8	20	5	8	4	3	0	0		
10월 October	811	92	712	62	77	2	10	16	4	1	8	11	0	0		
11월 November	952	112	850	91	80	3	5	4	5	5	12	9	0	0		
12월 December	888	92	781	67	83	2	8	3	2	1	14	19	0	0		

12. 토지거래 현황 (계속)

Land Transactions by Use and Purpose (Cont'd)

(단위 : 필지수, 천㎡)

(Unit : parcel, 1,000㎡)

연별 및 동별 Year & Month	용도지역별 By use						지목별 By purpose											
	관리지역 Management Area		농림지역 Agricultural & Forest Area		자연환경 보전지역 Natural Environment Preservation Area		전 Dry paddy		답 Rice paddy		대지 Building land		임야 Forest field		공장용지 Factory site		기타 Others	
	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area
2008	-	-	-	-	-	-	58	20	136	96	5,342	338	85	141	27	21	269	14
2009	-	-	-	-	-	-	46	21	150	110	5,406	325	103	218	9	5	60	13
2010	-	-	-	-	-	-	93	51	154	113	9,600	6,394	207	372	17	11	162	77
2011	-	-	-	-	-	-	126	109	219	148	10,160	722	125	279	13	7	148	43
2012	-	-	-	-	-	-	98	50	228	186	8,329	549	97	897	23	21	168	18
2013	0	0	0	0	0	0	90	35	195	160	8,888	479	90	336	30	60	211	38
1월 January	-	-	-	-	-	-	5	1	13	12	513	36	3	2	5	1	25	2
2월 February	-	-	-	-	-	-	8	2	17	6	582	27	3	35	0	0	2	0
3월 March	-	-	-	-	-	-	6	2	13	10	634	35	14	38	1	0	9	1
4월 April	-	-	-	-	-	-	13	4	23	22	841	49	12	103	0	0	9	2
5월 May	-	-	-	-	-	-	10	5	10	8	966	47	8	7	1	0	6	0
6월 June	-	-	-	-	-	-	4	1	25	30	1,410	57	8	36	1	0	6	1
7월 July	-	-	-	-	-	-	13	7	21	13	543	29	9	48	0	0	29	3
8월 August	-	-	-	-	-	-	5	1	14	17	482	28	2	1	2	9	3	0
9월 September	-	-	-	-	-	-	8	4	9	3	469	31	6	12	5	20	27	3
10월 October	-	-	-	-	-	-	9	4	13	13	762	46	10	13	3	15	14	1
11월 November	-	-	-	-	-	-	6	3	20	9	879	51	6	35	3	4	38	11
12월 December	-	-	-	-	-	-	3	1	17	17	807	43	9	6	9	11	43	14

자료 : 토지관리과

Source : Land Management Department

13. 개발제한구역 Areas of Restricted Development (Green Belts)

(단위 : 개, 가구수, 명)

(Unit : each, household, person)

연 별 Year	현 황 status					면 적 Area					
	동 수 No. of Dong	가 구 House-holds	인 구 Population		합 계 Total	대 지 Building land	임 야 Forest field	전 Dry paddy	답 Rice paddy	기 타 Others	
			남 Male	여 Female							
2007	15	1,425	3,644	...	...	38,534	1,182	28.98	0.613	3,009	5,75
2008	15	1,425	3,644	...	...	35,519	0,551	26.984	0.737	3,54	2,707
2009	15	878	2,265	...	...	38,998	0,154	29.163	0.494	2,669	6,068
2010	15	878	2,265	...	...	38,998	0,154	29,613	0.494	2,669	6,068
2011	15	878	2,265	...	...	34.46	0,136	26,166	0.437	2,358	5,363
2012	15	878	2,265	...	...	34.43	0,136	26,166	0.437	2,358	5,333
2013	15	878	2,265	...	...	34.43	0.136	26,166	0.437	2,358	5,333

연 별 Year	건 축 물 (동수) Number of buildings										
	합 계 Total	도로 및 상수도 등 공공용 시설 Public facilities	농 립 수산업용 시설 Agriculture, forestry & fishing facilities	주택 및 근린생활시설 House & neighboring convenience facilities	주민공동 이용시설 Common use facilities for residents	실외체육 시설 Outdoor sports facilities	도시민의 여가활용 시설 Citizen's leisure facilities	국방군사에 관한 시설 National denfense & military facilities	학교 및 전기공급 시설 등 공익시설 Public beneficial facilities	기 타 Others	
2007	2,832	28	165	2410	49	1	7	-	56	116	
2008	2,836	28	166	2411	49	1	7	-	57	117	
2009	2,838	29	166	2411	49	1	7	-	57	118	
2010	2,840	29	166	2413	49	1	7	-	57	118	
2011	774	50	-	428	-	12	-	-	112	172	
2012	778	50	22	401	0	12	7	0	112	174	
2013	778	50	22	401	0	12	7	0	112	174	

자료 : 건축과

Source : Building Construction Department

14. 도로 포장 Performance of Pavement

(단위 : m, m²)(Unit : m, m²)

연 별 Year	계 Total		콘크리트 Concrete		블 록 Block		아스팔트 Asphalt	
	연 장 Length	면 적 Area	연 장 Length	면 적 Area	연 장 Length	면 적 Area	연 장 Length	면 적 Area
2008	228,043	2,768,405	46,905	191,844	-	-	181,138	2,576,561
2009	235,464	2,915,541	46,905	191,844	-	-	188,559	2,723,697
2010	235,774	2,915,261	46,905	191,844	-	-	188,869	2,727,417
2011	236,814	2,933,301	46,905	191,844	-	-	189,909	2,741,457
2012	236,814	2,933,301	46,905	191,844	-	-	189,909	2,741,457
2013	237,140	2,939,758	46,905	191,844	-	-	190,235	2,747,914